

Zápisnica
zo 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 27.1.2014 o 17.00 hod
v zasadačke Obecného úradu v Sklenom

Starosta obce
Ján Gutten

Hlavný kontrolór
Mgr. Eva Špirková

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva
Poslanci : Erika Lahutová, zástupkyňa starostu obce
Jaroslav Bulík, Helena Bulíková ,
Bc. Adam Kajan, Jaroslav Pagáč
Neprítomní:
Ing. Lívia Kajanová, Jaroslava Antoniová

K bodu 1: Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a skontroloval účasť poslancov a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.
Zapisovateľka – Z. Schniererová – všetci za
Overovatelia zápisnice – Helena Bulíková, Jaroslav Pagáč - všetci za
Návrhová komisia – Erika Lahutová, Bc. Adam Kajan – všetci za

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Zrušenie VZN č. 5/2012 zo dňa 14.12.2012 O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené
4. Predaj pozemku parc. č. CKN 609 zastavané plochy a nádvorí o výmere 2102 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa

5. Úprava rozpočtu na rok 2013
6. a. Prerokovanie ďalšieho postupu pri predaji pozemku parc. č. KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501
- b. Žiadosť Anny Kleskeňovej o kúpu pozemku parc. č. KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501
7. Žiadosť Sone Hatalovej o kúpu pozemku KNC 318/2 záhrada o výmere 959 m² v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 362 a KNC 319 zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m² v katastrálnom území Sklené
8. a. Zrušenie člena komisie
- b. Doplnenie člena komisie
9. Havarijný stav obecného domu – sociálne zariadenia, kinosála, kuchyňa
10. Diskusia
11. Uznesenie
12. Záver

Návrh vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 22.1.2014.

Hlasovanie za navrhnutý program:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlavná kontrolórka Mgr. Eva Špirková vykonala kontrolu uznesení predchádzajúceho OZ - konštatovania kontrolórky obce sú prílohou tejto zápisnice.

K bodu 3: Zrušenie VZN č. 5/2012 zo dňa 14.12.2012 O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené

Starosta informoval, že námestníčka prokurátorky podala protest proti VZN O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené, pretože je nad rámec, obec nesmie upravovať to, čo je v zákone, preto je

potrebné VZN č. 5/2012 zo dňa 14.12.2012 O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené a pripraviť nové.

Uznesenie č. 1a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Schvaľuje zrušenie VZN č. 5/2012 zo dňa 14.12.2012
O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené*

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Uznesenie č. 1b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Doporučuje pripraviť nové VZN O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené do 30.4.2014

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 4: Predaj pozemku parc. č. CKN 609 orná pôda o výmere 2102 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila dňa 10.januára 2014

odpredaja svojho majetku, a to:

- pozemku parcela č. C-KN 609- orná pôda o výmere 2102 m² v katastrálnom území Sklené obec Sklené, zapísaného na LV č. 501 (C-KN 609 pozostáva z E-KN 285- záhrady o výmere 1946 m² a KNE 287- zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m²)

kupujúcemu Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34, 974 11 Banská Bystrica

za kúpnu cenu 6 700 ,- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva a súdno-znaleckým posudkom zhotoveným Ing. Jozefom Pugzíkom zo dňa 12.9.2013)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

Dňa 9.4.2013 bola na Obecný úrad v Sklenom poštou doručená cenová ponuka od pána Michala Fiľa na priamy predaj pozemku C-KN 29/3 v k.ú Sklené v rámci termínu na predkladanie ponúk. Vyhodnotenie priameho predaja sa uskutočnilo dňa 15.4.2013 na Obecnom úrade v Sklenom. Obálky s cenovými ponukami otvárala komisia v zložení Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková, Zdenka Schniererová a starosta obce Ján Gutten, pričom pri otváraní ponúk sa zúčastnil aj Ing. Jozef Priadka. Pán Michal Fiľo priamy predaj vyhral, pretože poukol najvyššiu cenu za pozemok a to 6 500€. O výsledkoch priameho predaja bolo Obecné zastupiteľstvo informované na jeho 2. zasadnutí dňa 16.4.2013 a to nasledovne: Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Víťazom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur. Za predaj pozemku hlasovalo kladne všetkých 6 prítomných poslancov. Predaj bol schválený uznesením **č.21 /2013** Obecným zastupiteľstvom v Sklenom v znení:

OZ v Sklenom schvaľuje predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Následne dňa 27.5.2013 sa na Obecnom úrade v Sklenom podpísala kúpno-predajná zmluva a suma za pozemok ako aj správny poplatok za vklad na kataster nehnuteľnosti pán Fiľo vyplatil do pokladnice obce (PPD 463/2013).

Dňa 12.7.2013 bol na Obecný úrad z dôvodu podnetu pána Ing. Jozefa Priadku doručený protest prokurátora podľa §22 a násl. Zák. č.153/2001 Z.z. o prokuratúre. Prokurátorka Mgr. Jana Turanová

podala protest voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č.21/2013, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa 16.4.2013, ktorým bol schválený predaj pozemku č. C-KN 29/3 v k.ú. Sklené o výmere 2732 m² Michalovi Fil'ovi za sumu 6500€. V proteste ďalej uviedla pochybenia obce pri predaji tohto pozemku a to: nedodržanie doby zverejnenia informácie o predaji majetku obce po dobu najmenej 15 dní (informácia bola zverejnená 14 dní pred zastupiteľstvom), neplatnosť znaleckého posudku v čase schvaľovania (znalecký posudok od Ing.Pugzíka bol vyhotovený dňa 16.7.2012, to znamená že pri schvaľovaní prevodu obecného majetku bol starší ako 6 mesiacov) a taktiež z predložených spisových materiálov prokurátorky nevyplývalo, či pán Michal Fil'o nie je niektorou z osôb uvedených v ustanovení §9a ods. 6 Zákona o majetku obcí, ktorým obec v zmysle zákona nesmie previesť pri priamom predaji svoj majetok. Podľa §26 ods.7 Zákona o prokuratúre, ak obec nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva, môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia. Dňa 6.8.2013 Obecný úrad v Sklenom adresoval prokurátorky odpoveď v znení: Z dôvodu čerpania dovolení poslancov a dlhodobej PN jednej poslankyne nebolo možné v termíne do 30 dní zvolať obecné zastupiteľstvo tak, aby bolo uznášaniaschopné. Obecné zastupiteľstvo bude zasadať dňa 27.8.2013, na ktorom bude zrušené uznesenie č. 21/2013 za dňa 16.4.2013. Dňa 27.8.2013 na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo uznesením č. 33/2013 uznesenie č.21/2013 zo dňa 16.4.2013 zrušené.

Uznesenie č. 33/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie uznesenia č.21 /2013 zo dňa 16.4.2013, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Sklenom schválilo odpredaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú. Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fil'ovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.-eur na základe výberového konania.

Následne uznesením č.34/2013 bola zrušená kúpnopredajná zmluva zo dňa 22.5.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie kúpnej zmluvy zo dňa 22.5.2013 uzavretej s pánom Michalom Fil'om, ktorá sa týkala predmetu predaja pozemku parc. č. KN C 29/3 vedeného ako orná pôda o výmere 2732 m² v k. ú. Sklené,

zverejnená na webovej stránke obce dňa 29.5.2013 a vrátenie kúpnej ceny.

Dňa 17.9.2013 bola pánovi Fil'ovi vrátená kúpna cena z bankového účtu obce vedenom v Prima banke č.2406307001/5600 vo výške 6566€.

Dňa 11.9.2013 p. Fil' o adresoval list obecnému úradu so žiadosťou na odpredaj obecného pozemku parc.č. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde dôvody riadne popísal a uviedol, že bude rešpektovať cenu, ktorú stanoví obecné zastupiteľstvo na základe súdno-znaleckého posudku. Taktiež požiadal aby bola žiadosť odprezentovaná na obecnom zastupiteľstve, ale do programu obecného zastupiteľstva sa žiadosť nezahrnula. Obecný úrad Sklené na túto žiadosť odpovedal dňa 17.9.2013 a odpísal p.Fil'ovi, že daný pozemok sa ide predávať priamym predajom a môže sa ho zúčastniť.

13.11.2013 sa konalo 6.zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa Michal Fil' o zúčastnil a znovu prečítal svoju žiadosť o odpredaj parcely C-KN 609 v k.ú. Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa a poprosil zastupiteľstvo aby sa rozhodli. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní žiadosti p.Fil' a uznesením č.57/2013 zrušilo predaj pozemku parc.č. 609. Uznesenie 57/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Ruší priamy predaj pozemku parcelné číslo KN C 609 o výmere 2102 m², vedeného ako orná pôda, všeobecná hodnota je stanovená na 6700 €.

Ohľadom zámeru predat' pozemok C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať dňa 12.12.2013 na 7.zasadnutí.

Dňa 25.11.2013 bola na Obecný úrad v Sklenom doručená ďalšia žiadosť od pána Michala Fil' a, kde žiada o odpredaj parc. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde uviedol všetky dôvody prečo žiada o osobitný zreteľ (od zúčastnenia sa na priamom predaji parc. č. C-KN 29/3, predložení najvyššej ponuky za túto parcelu, následným schválením OZ dňa 16.4.2013 uznesením č.21/2013, pochybenie Obecného úradu pri predaji.). V žiadosti uviedol, že bude rešpektovať cenu ktorú navrhne obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 2 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku parc. č. CKN 609

orná pôda o výmere 2102 m² v katastrálnom území Sklené

zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Michalovi Fiľovi, bytom Banská Bystrica

za kúpnu cenu 6.700,- EUR (stanovená poslancami obecného

zastupiteľstva a súdno-znaleckým posudkom zhotoveným Ing. Jozefom

Pugzikom zo dňa 12.9.2013) z dôvodov, že

Dňa 9.4.2013 bola na Obecný úrad v Sklenom poštou doručená cenová ponuka od pána Michala Fiľa na priamy predaj pozemku C-KN 29/3 v k.ú Sklené v rámci termínu na predkladanie ponúk. Vyhodnotenie priameho predaja sa uskutočnilo dňa 15.4.2013 na Obecnom úrade v Sklenom. Obálky s cenovými ponukami otvárala komisia v zložení Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková, Zdenka Schniererová a starosta obce Ján Gutten, pričom pri otváraní ponúk sa zúčastnil aj Ing. Jozef Priadka. Pán Michal Fiľo priamy predaj vyhral, pretože poukol najvyššiu cenu za pozemok a to 6 500€. O výsledkoch priameho predaja bolo Obecné zastupiteľstvo informované na jeho 2. zasadnutí dňa 16.4.2013 a to nasledovne:

Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Víťazom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur. Za predaj pozemku hlasovalo kladne všetkých 6 prítomných poslancov. Predaj bol schválený uznesením **č.21 /2013** Obecným zastupiteľstvom v Sklenom v znení:

OZ v Sklenom schvaľuje predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Následne dňa 27.5.2013 sa na Obecnom úrade v Sklenom podpísala kúpno-predajná zmluva a suma za pozemok ako aj správny poplatok za vklad na kataster nehnuteľnosti pán Fiľo vyplatil do pokladnice obce (PPD 463/2013).

Dňa 12.7.2013 bol na Obecný úrad z dôvodu podnetu pána Ing. Jozefa Priadku doručený protest prokurátora podľa §22 a násl. Zák. č.153/2001 Z.z. o prokuratúre. Prokurátorka Mgr. Jana Turanová

podala protest voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č.21/2013, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa 16.4.2013, ktorým bol schválený predaj pozemku č. C-KN 29/3 v k.ú. Sklené o výmere 2732 m² Michalovi Fiľovi za sumu 6500€. V proteste ďalej uviedla pochybenia obce pri predaji tohto pozemku a to: nedodržanie doby zverejnenia informácie o predaji majetku obce po dobu najmenej 15 dní (informácia bola zverejnená 14 dní pred zastupiteľstvom), neplatnosť znaleckého posudku v čase schvaľovania (znalecký posudok od Ing.Pugzika bol vyhotovený dňa 16.7.2012, to znamená že pri schvaľovaní prevodu obecného majetku bol starší ako 6 mesiacov) a taktiež z predložených spisových materiálov prokurátorky nevyplývalo, či pán Michal Fiľo nie je niektorou z osôb uvedených v ustanovení §9a ods. 6 Zákona o majetku obcí, ktorým obec v zmysle zákona nesmie previesť pri priamom predaji svoj majetok. Podľa §26 ods.7 Zákona o prokuratúre, ak obec nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva, môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia. Dňa 6.8.2013 Obecný úrad v Sklenom adresoval prokurátorky odpoveď v znení: Z dôvodu čerpania dovolení poslancov a dlhodobej PN jednej poslankyne nebolo možné v termíne do 30 dní zvolať obecné zastupiteľstvo tak, aby bolo uznášania schopné. Obecné zastupiteľstvo bude zasadať dňa 27.8.2013, na ktorom bude zrušené uznesenie č. 21/2013 za dňa 16.4.2013. Dňa 27.8.2013 na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo uznesením č. 33/2013 uznesenie č.21/2013 zo dňa 16.4.2013 zrušené.

Uznesenie č. 33/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie uznesenia č.21 /2013 zo dňa 16.4.2013, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Sklenom schválilo odpredaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú. Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Následne uznesením č.34/2013 bola zrušená kúpnopredajná zmluva zo dňa 22.5.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie kúpnej zmluvy zo dňa 22.5.2013 uzavretej s pánom Michalom Fiľom, ktorá sa týkala predmetu predaja pozemku parc. č. KN C 29/3 vedeného ako orná pôda o výmere 2732 m² v k. ú. Sklené,

zverejnená na webovej stránke obce dňa 29.5.2013 a vrátenie kúpnej ceny.

Dňa 17.9.2013 bola pánovi Fil'ovi vrátená kúpna cena z bankového účtu obce vedenom v Prima banke č.2406307001/5600 vo výške 6566€.

Dňa 11.9.2013 p. Fil' o adresoval list obecnému úradu so žiadosťou na odpredaj obecného pozemku parc.č. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde dôvody riadne popísal a uviedol, že bude rešpektovať cenu, ktorú stanoví obecné zastupiteľstvo na základe súdno- znaleckého posudku. Taktiež požiadal aby bola žiadosť odprezentovaná na obecnom zastupiteľstve, ale do programu obecného zastupiteľstva sa žiadosť nezahrnula. Obecný úrad Sklené na túto žiadosť odpovedal dňa 17.9.2013 a odpísal p. Fil'ovi, že daný pozemok sa ide predávať priamym predajom a môže sa ho zúčastniť.

13.11.2013 sa konalo 6.zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa Michal Fil' o zúčastnil a znovu prečítal svoju žiadosť o odpredaj parcely C-KN 609 v k.ú. Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa a poprosil zastupiteľstvo aby sa rozhodli. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní žiadosti p.Fil'a uznesením č.57/2013 zrušilo predaj pozemku parc.č. 609. Uznesenie 57/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Ruší priamy predaj pozemku parcelné číslo KN C 609 o výmere 2102 m², vedeného ako orná pôda, všeobecná hodnota je stanovená na 6700 €.

Ohľadom zámeru predat' pozemok C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať dňa 12.12.2013 na 7.zasadnutí.

Dňa 25.11.2013 bola na Obecný úrad v Sklenom doručená ďalšia žiadosť od pána Michala Fil'a, kde žiada o odpredaj parc. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde uviedol všetky dôvody prečo žiada o osobitný zreteľ (od zúčastnenia sa na priamom predaji parc. č. C-KN 29/3, predložení najvyššej ponuky za túto parcelu, následným schválením OZ dňa 16.4.2013 uznesením č.21/2013, pochybenie Obecného úradu pri predaji.). V žiadosti uviedol, že bude rešpektovať cenu ktorú navrhne obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 5: Úprava rozpočtu za rok 2013

O úprave rozpočtu za rok 2013 informovala Ing. Jana Habžanská Šefranková, je prílohou tejto zápisnice

Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2013 vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce 10.1.2014

Uznesenie č. 3a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2013

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Uznesenie č. 3b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie zapracovanie kompetencie starostu k vykonávaniu rozpočtových opatrení - rozpočtový presun výdavkov v rámci schváleného rozpočtu k 31.12. v kapitole školstva

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 6: a) Prerokovanie ďalšieho postupu pri predaji pozemku parc. č. KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV 501

Starosta – môžete sa vyjadriť, predaj pozemku je do 31.1.2014 pozastavený. P. Priadka, prišlo vám už vyjadrenie z ministerstva? Ing. Priadka – vyjadrenie neprišlo

Starosta – je tam aj znalec, p. Pugzik, ak sa ho chcete niečo spýtať, alebo kontrontovať sa

Bc. Kajan – ak sa môžem spýtať, na minulom zastupiteľstve sme sa bavili o tom, teda vy ste mali návrh, že by ste to kúpili na základe osobitného zreteľa keď sme p. Filľovi predávali ten pozemok, nesúhlasili ste iba s odhadom toho pozemku, či stále nesúhlasíte, alebo je to pre vás prijateľná suma, my sa tiež musíme rozhodnúť, čo s tým

pozemkom a keď znalecký posudok bol aký bol, alebo budete čakať na vyjadrenie?

Ing. Priadka – ja myslím, že sme sa rozišli s tým, nepredpokladal som, že by to skončilo tak, že by tá suma bola šesť tisíc, ale ani som to nevyhlásil, myslím, že to rozhodnutie trvá, stále som presvedčený, o tom, že by to mohlo byť menej

Lahutová – my sme schválili, že počkáme do 31.1, to máme ďalej čakať, alebo vyhlásime výberové konanie

Ing. Priadka – nerozumiem

Lahutová – my sme v decembri schválili, že predaj pozemku pozastavíme zatiaľ kým príde vyjadrenie z ministerstva spravodlivosti do 31.1.2014, zatiaľ neprišlo nič, tak ja sa pýtam, čo ďalej, ja by som vyhlásila výberové konanie, lebo nemyslím si, že by tam bolo niečo porušené, alebo máme čakať ďalej?

Ing. Priadka – však dajte ak myslíte, ja vám nemôžem v ničom zabrániť, keby ste to tak urobili, tak to tak urobte, ak sa mi to bude zdať, že to nie je v súlade s paragrafmi, samozrejme, že budem postupovať po svojom

Lahutová – stále si myslíte, že ten znalecký je zlý?

Ing. Priadka – teraz som to povedal, prečo by som mal zmeniť názor? na základe čoho?

Lahutová – keď príde vyjadrenie, že to ocenenie správne, kúpите potom ten pozemok? a zaplatíte všetky náklady spojené s tým predajom?

Ing. Priadka – povedal som, že nevyklúčujem ani túto alternatívu, myslím, že 60 dní na to mali, aby sa vyjadrili, 60 dní uplynulo 18.1. ja som tam párkrát volal, nie párkrát, možno 20-25 krát, mám mailovú adresu na toho pána, myslím, že Peter Kohút sa volá ten, ktorý to rieši, hovoril som tam so štyrmi odborníkmi, zvyknem chodiť do Bratislavy 2-3 krát mesačne, tento rok som tam ešte nebol, keby som bol išiel, určite sa tam zastavím, takže od toho 18 do dnes t.j. 8-10 dní konal som v tom, naozaj som mal záujem, len sa mi to nepodarilo, takže ja predpokladám alebo predpokladám určite do toho 31.1. ako je to uznesenie, urobím všetko pre to, aby som vedel a ja si myslím, že aj budem vedieť nejaké rezumé, ak teda nejaké bude z ich strany konkrétne, jasné, konečné rozhodnutie, tak ho aj budem vedieť. Mám záujem riešiť to, myslím si, nechcem to tak povedať, že porušili zákon, že nedodrжали nejaký termín na odpoveď, takže to nie je

z mojej viny, keď sme o tom hovorili pred Vianocami, bolo to mesiac po tom, ako som to podal, tak som bol presvedčený, že sa ozvú, nestalo sa tak a nie je dôvod na to, aby som menil svoj názor, keďže mi ho upevnili niektorí, ktorí sa v tom vyznajú

Lahutová – ja si myslím, že tam nebolo nič porušené

Ing. Priadka – ja nehovorím, že bolo, ja iba hovorím, že si myslím

Lahutová – tam je, že sú to pracovné dni, do 60 pracovných dní by malo prísť vyjadrenie z ministerstva

Ing. Priadka – ak je to takto, tak možno stále majú nejaký čas na odpoveď

Ing. Habžanská Šefranková – do 18.2.

Lahutová – takže nemôžeme s tým nič robiť, keď sme prijali také rozhodnutie do 31.1.

Ing. Priadka – ja naozaj mám záujem to vedieť, takže ja predpokladám, že ak nejaké konečné rozhodnutie z ich strany je, tak ho získam

Bulíková – ak bude ten znalecký dobrý, tak s tou sumou súhlasíte, ak sa nič neporušilo, ak je tá suma taká aká je, tak ste vraveli, že si to kúpite za tú sumu, ak teda bude tá suma

Ing. Priadka – povedala som, že to kúpim, nechcem tak reagovať, netlačte ma

Bulíková – my vás netlačíme, len sa pýtame, lebo nám zase prepadne znalecký

Ing. Priadka – ja som povedal, že vás nechcem vodiť za nos, chcem to kúpiť, len tie okolnosti sú

Bulíková – my zase nechceme za nos ťahať vás, tak preto sa pýtam, ak ten znalecký bude dobrý, či súhlasíte s tým odkúpením, lebo nám zase prepadne znalecký posudok

Lahutová – to som práve povedala

Bulíková – ide o tom, že sa bude musieť robiť ďalší znalecký posudok, ak je ten správny, ak to kúpite, problém by nemal byť

Lahutová – budú tam dva znalecké posudky, kto zaplatí tú sumu

Ing. Priadka – tak už nejaký prepadol, tak už kto ho zaplatí

Lahutová – lebo je tam ďalšia žiadosť, čítal ju p. starosta

Ing. Priadka – chcem len povedať, že tu už bol nejaký, ktorý prepadol a vtedy ste sa nepýtali, že kto

Bc. Kajan – však preto to riešime, aby sa to nestalo znovu, nám to nie je ľahostajné

Ing. Priadka – tých sa pýtajte, ktorí robili posudky, tí, ktorí zadávali posudok, tí ktorí zaplatili zbytočný posudok, tých sa pýtajte, nie mňa

Bc. Kajan – ja sa vás nepýtam

Lahutová – máte vedľa odhadcu, tak sa spýtajte, či porušil zákon alebo nie

Ing. Priadka – ja som nepovedal, že porušil, nie je dôvod aby som sa ho niečo pýtal

Lahutová – ale ste nás obvinil, že jedna suma bola nízka a naraz tá suma išla hore, to ste nás obvinil

Ing. Priadka – neobvinil som vás, proste som nesúhlasil s tou sumou a myslím si, že dôvodne, nič sa na tom nezmenilo, len cena sa zvýšila trojnásobne, to nie je len môj názor, ale aj názor nejakých kolegov p. Pugzíka, bol taký, že je to nelogické, nehovoriac o tom, že znalecké posudky sú vypracované podľa nejakej metodiky už starej, dnes už neplatnej

Ing. Pugzík – som nezávislý súdny znalec, dostal som objednávku od obecného úradu, vypracoval som znalecký posudok podľa zákona 382 o znalcoch, tlmočníkoch a v zmysle vyhlášky 492/2004 Z. z., nemám k tomu viac čo dodať, ja si za svojim posudkom stojím a vždy je robený v danom čase na základe objednávky, to znamená, že žiadny pozemok nie je rovnaký, je to všetko na obecnom zastupiteľstve, či predá pozemok nižšie, alebo vyššie. To je už na obci, ste tu šikovní ľudia, aby ste to zvládli, pána vidím po prvý krát a nemám k tomu čo dodať, mám ešte nejaké povinnosti, ak by som mohol odísť

Ing. Priadka – nemám nič proti vám, len mám iný názor

Ing. Pugzík – ja vám neberiem váš názor

Ing. Priadka – keďte ste tu, tak aj to zaradovanie nie je celkom v súlade s tým, dvoch takých som sa pýtal, o ktorých viem, že robia veľké stavby vo Zvolene

Ing. Pugzík – aj ja robím veľké stavby

Ing. Priadka – ja nespochybňujem

Ing. Pugzík – ani ja nespochybňujem, chcem vám povedať, keby sme boli všetci znalci rovnakí, tak potom nemáme čo riešiť, ale každý má svoj názor na niečo, ani tie ceny, sú vždy robené v nejakom čase a v nejakom dátume, každý jeden. Ani pozemok nemôže mať rovnakú hodnotu, či pozriete štatistiku, koeficienty atď. To preto je tam tá škála taká, že vám dovoľuje v nejakom rozpätí robiť, v ktorom by ste nemali prechádzať ďalej, takže nemám k tomu čo dodať

Ing. Priadka – váš názor sa prečo zmenil tak, že zrazu mal tri krát vyššiu hodnotu ako rok predtým?

Ing. Pugzík – nebudem vám na to odpovedať, od vtedy mám viac znaleckých posudkov, nedržím len jeden v hlave, keď si pozriete, toto je len obrazne, reality keď si pozriete, tak vidíte, aký je záujem o tieto obce a túto lokalitu, to znamená, že to je tiež jeden z faktorov, ale to by sme išli do nejakých štúdií, to znamená, som znalec, to je trochu širšia problematika a p. Pugzík sa rozlúčil

Ing. Priadka – takže takto ja nespochybňujem p. Pugzíka, jeho odbornosť, pýtal som sa, keď už som bol vyzvaný, aby som sa pýtal, mňa tá jeho odpoveď nie že neuspokojila, ale zdá sa mi divná

Lahutová – vy ste to spochybnili, teraz vám aj nám to vysvetlil a vy to stále spochybnujete

Ing. Priadka – ako vám to vysvetlil, spýtal som sa ho, prečo je jeho názor taký, že tento rok má 2 – 3 krát väčšiu hodnotu ako vlani a on povedal, že neviem, čo povedal, kto rozumel tomu, čo povedal? Vy ste tomu rozumeli, čo povedal, asi nie

Bc. Kajan – prečo nie? On hovoril o nejakom danom čase, každý má názor a rok od roka sa môže všetko meniť, aj cena niečoho a dosť podstatným spôsobom, momentálne tam vyrástla nejaká stavba, možno tam budú inžinierske siete

Ing. Priadka – dobre viete, že tam žiadne nie sú

Bc. Kajan – budú v budúcnosti, prečo by nemohol hodnotiť aj toto?

Ing. Priadka – pretože tam žiadne nie sú, má hodnotiť to, čo tam je, nie čo tam možno bude niekedy, to nemôže hodnotiť, určite nie

Bc. Kajan – určite to tam bude

Ing. Priadka – takže takto to je, možno, že tam budú nejaké siete

Bc. Kajan – nie možno, to je isté, vy stále máte nejaký problém, nejaké obštrukcie nám robíte

Ing. Priadka – takže dobre, nechajme to tak

Uznesenie č. 4 a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje ponechanie pozastavenia predaja pozemku parc. č. KNC 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501 všeobecná hodnota je stanovená na 6000 € do 31.1.2014 ako je to uznesenie, urobím všetko pre to,

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Ing. Priadka – chcel by som povedať, že naozaj urobím všetko pre to,
Starosta – prečítal návrh na uznesenie

Ing. Priadka – prepáčte, ja by som rád odišiel, chcel by som povedať,
že naozaj urobím všetko pre to, aby som do toho 31 mal ten výsledok
a hneď ako ho budem mať ho doručím

Starosta – v poriadku, lebo bola doručená žiadosť p. Anny

Kleskeňovej na kúpu toho pozemku, dal slovo p. Priadkovi

Ing. Priadka – hneď ako budem vedieť hneď vás budem informovať

**6 : b) Žiadosť Anny Kleskeňovej o kúpu pozemku parc. č.
KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území
Sklené zapísaného na LV 501**

Starosta prečítal žiadosť Anny Kleskeňovej o kúpu pozemku parc. č.
KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené
zapísaného na LV 501.

Uznesenie č. 4b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Berie na vedomie žiadosť p. Anny Kleskeňovej o kúpu pozemku
parc. č. KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom
území Sklené zapísaného na LV 501*

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

**K bodu 7: Žiadosť Sone Hatalovej o kúpu pozemku KNC 318/2
záhrada o výmere 959 m² v katastrálnom území Sklené vedenom
na LV 362 a KNC 319 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 456
m² v katastrálnom území Sklené**

Starosta prečítal žiadosť Sone Hatalovej o kúpu pozemku KNC 318/2 záhrada o výmere 959 m² v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 362 a KNC 319 zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m², informoval, že parcela KNC 319 nie je zapísaná na LV, viete, o ktoré pozemky sa jedná, je to pozemok pod obchodom a je to parc. č. 319 t.j. pozemok a stavba, parcela nie je na LV preto obec musí požiadať o zápis tejto parcely na katastri a až potom rozhodovať o predaji, parcela 318/2 záhrada na sedení sa dohodlo, že sa nebude predávať.
Měřička – to je ten pozemok pod obchodom?

Starosta – áno, to je ten pozemok, tá 318/2 je pod obchodom a 319 je tá, čo je na nej obchod

Měřička – teda ten, čo je pod obchodom sa nebude predávať

Starosta – predá sa len pozemok, na ktorom stojí obchod, tak sa predbežne poslanci dohodli

Uznesenie č. 5 a/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Neschvaľuje zámer predaja pozemku KNC 318/2 záhrada o výmere záhrada o výmere 959 m² v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 362

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Uznesenie č. 5 b/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Doporučuje predaj pozemku parc. č. 319 zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m² v katastrálnom území Sklené, nezapísanom na LV doriešiť po zápise na katastri

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 8: Zrušenie činnosti člena komisie

Starosta informoval, že Radovan Čavolský už dva roky nepracuje v komisii kultúry, športu a školstva, preto mu rušíme činnosť člena komisie a do komisie finančnej a verejného poriadku bola navrhnutá nová členka Ing. Jana Habžanská Šefranková.

Uznesenie č. 6a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie činnosti člena komisie Radovana Čavolského.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

Uznesenie č. 6b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje za člena komisie finančnej a verejného poriadku Ing. Janu Habžanskú Šefrankovú

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 9: Havarijný stav obecného domu – sociálne zariadenie, kinosála, kuchyňa

Informácia o havarijnom stave zverejnená na internetovej stránke a vývesnej tabuli obce dňa 10.1.2014

Starosta – bolo to prejednané s poslancami, jedná sa tam o drevený obklad, potrubia, dlažby na toaletách, oprava elektrického vedenia, svietidiel a výmena elektrických spotrebičov a skriní na uloženie

riadu, má niekto niečo na doplnenie? Je tam naozaj havarijný stav týchto vecí v kuchyni aj tie toalety.

Uznesenie č. 7 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje opravu havarijného stavu dreveného obkladu, potrubia a dlažby na toaletách, oprava elektrického vedenia a svietidiel a výmena pokazených spotrebičov a skriní na uloženie riadu v kuchyni

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 10: Diskusia

- a) Měrička – chcel by som sa spýtať na ten pozemok, keď som si dal žiadosť, netreba tú žiadosť obnoviť aj tento rok?
Bc. Kajan – stále to chceš užívať?K
Bulík – ty sa staráš o to?
Starosta – nájomná zmluva nebola uzatvorená
Měrička – žiadosť, či to môžem užívať
Pagáč – ty si si dal žiadosť na prenájom, ale prenájom nebol schválený, my sme to neschválili ani jej ani tebe, aby neboli problémy, ty môžeš tade stále ako doteraz
Bc. Kajan – ide o tom, že tam vznikajú zbytočné spory, tak sme to riešili takto
Starosta – ostatní občania tade prechádzajú
Bc. Kajan – nemáme v pláne s tým nič robiť
Starosta – preto sa neschválil nájom ani predaj
- b) Bulík – chcem sa spýtať, či si bol s tými, čo opravujú koľajnice, tú bránu ako?

Starosta – bol som s nimi, upozornil som ich, tú bránu opravila, bol som s nimi dnes, poukazoval som im všetko, s predsedom sme boli v piatok, prídu a opravia to

c) Veselková – chcem sa spýtať, či teraz keď začne mrznúť bude sa deťom robiť ľad

Starosta – nemal by byť s ľadom problém, len hlásia oteplenie, tak neviem, ako bude s počasím, podľa toho. Ak by mrzlo a mrazy boli trvalejšie, nie je problém.

d) Bulík – o fašiangoch informuj, aby vedeli občania

Starosta – keďže prišli občania v takom hojnom množstve až 4, môžem. Fašiangy budú poslednú fašiangovú sobotu už potom je pôst, je to 1.3.2014, DJ je ten istý ako vlani, tak isto budú výrobky, pôjde sa po dedine a potom pozývame všetkých občanov večer na zábavu a ochutnanie výrobkov a dúfam, že sa občania zúčastnia v čo najväčšom počte s budú spokojní

Veselková – ja si myslím, že každý rok je to lepšie

Starosta – budeme sa to snažiť zlepšovať z roka na rok. Môžete to rozšíriť aj ďalej, pozvite občanov, ktorí tu neboli, plagáty budú vyvesené, bude sa informovať obecným rozhlasom, každý sa dozvie.

Bulík – kinosála sa bude robiť až potom?

Starosta – kinosála, uvidíme, ako sa vyjadrí, zajtra by mal prísť majster, ak by to urobil do piatku, tak by sa aspoň ten obklad urobil, aby sa tam dalo kúriť a tá stierka, zvyšok sa bude robiť na jar, lebo rozbíjať toalety do mrazov sa moc nedá.

K bodu 11: Návrh uznesení

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

K bodu 12: Záver

Starosta obce poďakoval občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Ukončenie zasadnutia o 17.47 hod.

V Sklenom 3.2.2014

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 3.2.2014

Návrh uznesenia OZ konaného dňa 27.1.2014

Uznesenie č. 1a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Schvaľuje zrušenie VZN č. 5/2012 zo dňa 14.12.2012
O niektorých podmienkach držania psov v obci Sklené*

Uznesenie č. 1b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Doporučuje pripraviť nové VZN O niektorých podmienkach držania
psov v obci Sklené do 30.4.2014*

Uznesenie č. 2 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Schvaľuje zámer predaja pozemku parc. č. CKN 609 orná pôda
o výmere 2102 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č.
501 z dôvodov hodných osobitného z dôvodov hodných osobitného
zreteľa Michalovi Fiľovi, bytom Banská Bystrica
za kúpnu cenu 6.700,- EUR (stanovená poslancami obecného
zastupiteľstva a súdno- znaleckým posudkom zhotoveným Ing. Jozefom
Pugzikom zo dňa 12.9.2013) že*

Dňa 9.4.2013 bola na Obecný úrad v Sklenom poštou doručená cenová ponuka od pána Michala Fiľa na priamy predaj pozemku C-KN 29/3 v k.ú Sklené v rámci termínu na predkladanie ponúk. Vyhodnotenie priameho predaja sa uskutočnilo dňa 15.4.2013 na Obecnom úrade v Sklenom. Obálky s cenovými ponukami otvárala komisia v zložení Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková, Zdenka Schniererová a starosta obce Ján Gutten, pričom pri otváraní ponúk sa zúčastnil aj Ing. Jozef Priadka. Pán Michal Fiľo priamy predaj vyhral, pretože poukol najvyššiu cenu za pozemok a to 6 500€. O výsledkoch priameho predaja bolo Obecné zastupiteľstvo informované na jeho 2. zasadnutí dňa 16.4.2013 a to nasledovne: Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Vít'azom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur. Za predaj pozemku hlasovalo kladne všetkých 6 prítomných poslancov. Predaj bol schválený uznesením **č.21 /2013** Obecným zastupiteľstvom v Sklenom v znení:

OZ v Sklenom schvaľuje predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Následne dňa 27.5.2013 sa na Obecnom úrade v Sklenom podpísala kúpnopredajná zmluva a suma za pozemok ako aj správny poplatok za vklad na kataster nehnuteľnosti pán Fiľo vyplatil do pokladnice obce (PPD 463/2013).

Dňa 12.7.2013 bol na Obecný úrad z dôvodu podnetu pána Ing. Jozefa Priadku doručený protest prokurátora podľa §22 a násl. Zák. č.153/2001 Z.z. o prokuratúre. Prokurátorka Mgr. Jana Turanová podala protest voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č.21/2013, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa 16.4.2013, ktorým bol schválený predaj pozemku č. C-KN 29/3 v k.ú. Sklené o výmere 2732 m² Michalovi Fiľovi za sumu 6500€. V proteste ďalej uviedla pochybenia obce pri predaji tohto pozemku a to: nedodržanie doby zverejnenia informácie o predaji majetku obce po dobu najmenej 15 dní (informácia bola zverejnená 14 dní pred zastupiteľstvom), neplatnosť znaleckého posudku v čase schvaľovania (znalecký posudok od Ing. Pugzíka bol vyhotovený dňa 16.7.2012, to znamená že pri schvaľovaní prevodu obecného majetku bol starší ako 6 mesiacov) a taktiež z predložených spisových materiálov prokurátorky nevyplývalo, či pán Michal Fiľo nie je niektorou z osôb uvedených v ustanovení §9a ods. 6 Zákona o majetku obcí, ktorým obec v zmysle zákona nesmie previesť pri priamom predaji svoj majetok. Podľa §26 ods.7 Zákona o prokuratúre, ak obec nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva, môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia. Dňa 6.8.2013 Obecný úrad v Sklenom adresoval prokurátorku odpoveď v znení: Z dôvodu čerpania dovolení poslancov a dlhodobej PN jednej poslankyne nebolo možné v termíne do 30 dní zvolať obecné zastupiteľstvo tak, aby bolo uznášania schopné. Obecné zastupiteľstvo bude zasadať dňa 27.8.2013, na ktorom bude zrušené uznesenie č. 21/2013 za dňa 16.4.2013. Dňa

27.8.2013 na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo uznesením č. 33/2013 uznesenie č.21/2013 zo dňa 16.4.2013 zrušené.

Uznesenie č. 33/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie uznesenia č.21 /2013 zo dňa 16.4.2013, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Sklenom schválilo odpredaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú. Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Následne uznesením č.34/2013 bola zrušená kúpnopredajná zmluva zo dňa 22.5.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie kúpnej zmluvy zo dňa 22.5.2013 uzavretej s pánom Michalom Fiľom, ktorá sa týkala predmetu predaja pozemku parc. č. KN C 29/3 vedeného ako orná pôda o výmere 2732 m² v k. ú. Sklené, zverejnená na webovej stránke obce dňa 29.5.2013 a vrátenie kúpnej ceny.

Dňa 17.9.2013 bola pánovi Fiľovi vrátená kúpna cena z bankového účtu obce vedenom v Prima banke č.2406307001/5600 vo výške 6566€.

Dňa 11.9.2013 p. Fiľo adresoval list obecnému úradu so žiadosťou na odpredaj obecného pozemku parc.č. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde dôvody riadne popísal a uviedol, že bude rešpektovať cenu, ktorú stanoví obecné zastupiteľstvo na základe súdno-znaleckého posudku. Taktiež požiadal aby bola žiadosť odprezentovaná na obecnom zastupiteľstve, ale do programu obecného zastupiteľstva sa žiadosť nezahrnula. Obecný úrad Sklené na túto žiadosť odpovedal dňa 17.9.2013 a odpísal p. Fiľovi, že daný pozemok sa ide predávať priamym predajom a môže sa ho zúčastniť.

13.11.2013 sa konalo 6.zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa Michal Fiľo zúčastnil a znovu prečítal svoju žiadosť o odpredaj parcely C-KN 609 v k.ú. Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa a poprosil zastupiteľstvo aby sa rozhodli. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní žiadosti p. Fiľa uznesením č.57/2013 zrušilo predaj pozemku parc. č. 609. Uznesenie 57/2013:

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Ruší priamy predaj pozemku parcelné číslo KN C 609 o výmere 2102 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, všeobecná hodnota je stanovená na 6700 €.

Ohľadom zámeru predať pozemok C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať dňa 12.12.2013 na 7.zasadnutí. Dňa 25.11.2013 bola na Obecný úrad Sklenom doručená ďalšia žiadosť od pána Michala Fil'a, kde žiada o odpredaj parc. C-KN 609 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde uviedol všetky dôvody prečo žiada o osobitný zreteľ (od zúčastnenia sa na priamom predaji parc. č. C-KN 29/3, predložení najvyššej ponuky za túto parcelu, následným schválením OZ dňa 16.4.2013 uznesením č.21/2013, pochybenie Obecného úradu pri predaji.). V žiadosti uviedol, že bude rešpektovať cenu ktorú navrhne obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 3a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje úpravu rozpočtu za rok 2013

Uznesenie č. 3b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie zapracovanie kompetencie starostu k vykonávaniu rozpočtových opatrení – rozpočtový presun výdavkov v rámci schváleného rozpočtu k 31.12. v kapitole školstva

Uznesenie č. 4a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje ponechanie pozastavenia predaja pozemku parc. č. KNC 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501 všeobecná hodnota je stanovená na 6000 € do 31.1.2014

Uznesenie č. 4b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Berie na vedomie žiadosť p. Anny Kleskeňovej o kúpu pozemku parc. č. KNC 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV 501

Uznesenie č. 5 a/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Neschvaľuje predaj pozemku KNC 318/2 záhrada o výmere
záhrada o výmere 959 m² v katastrálnom území Sklené vedenom na
LV 362*

Uznesenie č. 5 b/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Doporučuje predaj pozemku parc. č. 319 zastavané plochy
a nádvoria o výmere 456 m² v katastrálnom území Sklené,
nezapísanom na LV doriešiť po zápise na katastri*

Uznesenie č. 6a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zrušenie činnosti člena komisie Radovana Čavolského.

Uznesenie č. 6b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Schvaľuje za člena komisie finančnej a verejného poriadku Ing.
Janu Habžanskú Šefrankovú*

Uznesenie č. 7 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

*Schvaľuje opravu havarijného stavu dreveného obkladu, potrubia
a dlažby na toaletách, oprava elektrického vedenia a svietidiel
a výmena pokazených spotrebičov a skriní na uloženie riadu v
kuchyni*